

# Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Peter Sabroes Gade 1, st, tv.,

2450 København SV

CVR-nr. 27389562

## Årsrapport for 2020

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Fondsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	16
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Noter	21

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og daglig ledelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 for Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, den omhandler.

København SV, den 23-02-2021

### Direktion

Brian W. Lentz  
Direktør

### Bestyrelse

Vagn Michelsen  
Formand

Henrik Ulf Christensen  
Næstformand

Jette Anna Mathiesen  
Medlem

Lene Rudolph Lund  
Medlem

Jeanette Jansen  
Medlem

Jan Fønss  
Medlem

Martin Vive Ivø  
Medlem

Dorthe Kynde Nielsen  
Medlem

Jacob Barfred  
Medlem

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020, samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreninger samt revisions- og regnskabsinstrukser fra Københavns Kommune ("tilskudsbestemmelserne").

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsskik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i tilskudsbestemmelserne. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om denne.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om denne er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lov om visse fonde og foreninger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreningers krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreninger og tilskudsbestemmelserne. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionspraksis, jf. tilskudsbestemmelserne, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionspraksis jf. tilskudsbestemmelserne, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis; og at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og aktiviteterne, der er omfattet af regnskabet.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det i overensstemmelse med god offentlig revisionskik vores ansvar at udvælge relevante emner til såvel juridisk-kritisk revision som forvaltningsrevision. Ved juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ved forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af aktiviteterne, der er omfattet af regnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige, kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Hellerup, den 23-02-2021

**PricewaterhouseCoopers**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 33771231

Henrik Hornbæk  
Statsautoriseret revisor  
mne32802

## Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

### Fondsoplysninger

<b>Fond</b>	Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave Peter Sabroes Gade 1, st, tv., 2450 København SV
Telefon	26888060
E-mail	brian.lentz@sydhavnscompagniet.dk
Hjemmeside	www.sydhavnen.dk
CVR-nr.	27389562
Stiftelsesdato	16-09-2003
Regnskabsår	01-01-2020 - 31-12-2020
<b>Bestyrelse</b>	Vagn Michelsen Henrik Ulf Christensen Jette Anna Mathiesen Lene Rudolph Lund Jeanette Jansen Jan Fønss Martin Vive Ivø Dorthe Kynde Nielsen Jacob Barfred
<b>Direktion</b>	Brian W. Lentz, Direktør
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
CVR-nr.	33771231

## **Ledelsesberetning**

SydhavnsCompagniet (SC) har igen i 2020 forestået en lang række sociale indsatser og har løftet flot i et godt og uvurderligt samarbejde mellem frivillige, aktiverede og personale.

Vi har i 2020 anvendt samtlige bevillinger til de ansøgte formål og bidraget med hele organisationens egenindtægter til yderligere indsatser samt foretaget investeringer. Selvom vi har haft store udskrivninger, er det lykkedes os at holde os indenfor budgetrammen 2020.

Ledelsesberetningen løber over en periode fra januar 2020 til feb. 2021. Den er struktureret således, at jeg indleder med en overordnet præsentation af SydhavnsCompagniet og præsenterer nogle strategiske udviklingsmål for 2021. Derefter berettes om vores to Aktivitetstilbud hhv. 1) MedborgerCenter Sydhavn og 2) Clean House. Herefter følger beretning om vores socialøkonomiske- og kulturelt betonedede indsats i 3) Det gamle Posthus samt om vores 4) Beskæftigelsesindsats; "Lokalværdi" inden jeg beretter om 5) SydhavnsCompagniets øvrige indsatser. Jeg afslutter med 6) Økonomisk beretning.

Helt overordnet for vores indsatser har Covid19 situationen haft en væsentlig indflydelse for vores indsatser. Vi har måtte aflyse og udsætte en masse arrangementer og har fundet alternative samværsformer og -rammer for at udvise nærvær, samtidig med at vi udviste samfundssind. Det er lykkedes på forsvarlig vis i forhold til vores udsatte borgere såvel som overfor det øvrige samfund.

### **Præsentation af SydhavnsCompagniet**

SC blev startet i 2000 som et Boligsocialt udviklingsprojekt for at imødekomme et lokalt behov for at finde holdbare løsninger på massive sociale udfordringer. Vi startede som et tværsektorielt partnerskabsprojekt i 2000 med henblik på, at projektet skulle udvikle sig til en stærk frivillig social organisation. Formålet var blandt andet at projektet skulle etablere en organisation, der kunne iværksætte relevante sociale indsatser i takt med samfundsudviklingen. Vi arbejder for at fremme integration af samfundets udsatte borgere og arbejder empowerment inspireret med fokus på aktivt medborgerskab og frivillighed. Vi finder løsninger gennem vores arbejde med frivillighed og beskæftigelsesfremmende indsatser og et stærkt fokus på netværk og civilsamfund.

I 2003 blev stiftet som en fond (frivillig social organisation/NGO), og modtog en grund-finansiering til værkstedsaktiviteter mv. fra Københavns Kommune. Vi er i dag en vidtfavnende organisation med en bred vifte af målgrupper og indsatser. Vi reinvesterer vores overskud i sociale og kulturelle indsatser for udsatte borgere og er således også en socialøkonomisk virksomhed (SØV).

SC har gennem to årtier forestået mange forskelligartede opgaver. Vi betegnes som værende mere innovative end mange andre frivillige sociale organisationer og NGO'er, fordi vi ikke blot har traditionelle væresteder (AST-tilbud) eller er et projekt for udsatte borgere - men er en proaktiv civilsamfundsaktør med fokus på aktivt medborgerskab, og konstant forsøger at finde værdige og meningsfulde løsninger på komplekse problemstillinger.

Formandsskift: Vi har haft den samme bestyrelsesformand siden fonden blev stiftet i 2003, Vagn Michelsen, som forinden havde været underviser på Sydhavnens socialpædagogiske seminarium, og på tiltrædelsestidspunktet og mange år frem var Socialfaglig leder i Socialpædagogerne Landsforbund. Vagn har på forskellig vis bidraget aktivt med hans engagement, hans strategiske og organisatoriske indsigt og hans socialpolitiske netværk og vid. Jeg har haft uvurderlig støtte og sparring med Vagn. I en overgangsperiode mellem projektophør i 2003 og frem til vi fik en kommunal samarbejdsaftale stod jeg alene tilbage som personale i en usikker situation. Såfremt Vagn ikke havde været ligeså ståltsat og accepteret de forhåndenværendes søm princip, så havde SydhavnsCompagniet ikke eksisteret i dag. Vi medgiver Vagn vores dybeste respekt og takker for hans store indsats for SydhavnsCompagniet gennem en epoke på 17 år. Han har været medvirkende til at gøre en forskel for mange enkeltpersoner, grupper såvel som for hele Sydhavnen. Derudover har han som medvirket til at påvirke den frivilligheds- og socialpolitiske dagsorden i Danmark. Vagn valgte for nogle år siden at gøre opmærksom på at han trådte ind i hans sidste valgperiode og ville gå af som formand når organisationen rundede 20 år.



## Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

SydhavnsCompagniet skal fortsætte sit virke med fokus på social, lokal og global bæredygtighed. Vi skal vedblive med at arbejde netværksbaseret og skabe synergier med særligt fokus på at forbedre forholdene for borgere som befinder sig i en udsat situation, herunder udsatte børnefamilier. Vi skal fortsætte vores udvikling mod at styrke vores socialøkonomiske virke således at vi bliver bedre til at generere egen økonomi via nicheproduktion for at sikre bedst mulige vilkår for målgruppen.

Men vi har også opstillet nogle *nye strategiske udviklingsmål* som dels omhandler en udvikling frem mod at styrke vores fokus på natur- og friluftsliv som støttende miljø i det sociale- og sundhedsfremmende arbejde. Derudover vil vi udvikle/styrke tilbud der anvender kulturen som løftestang for social integration. Her bliver vores samarbejde med aftenskolevirksomhed i Det Gamle Posthus helt central. Der skal i den forbindelse arbejdes frem mod en økonomisk forankring af Det Gamle Posthus.

Vi har fundet en ny bestyrelsesformand til at hjælpe organisationen i den ønskede retning, John Andersen. John er professor på RUC; *Professor, Planning Studies (Plan, By og Proces) Roskilde Universitet, Department of People and Technology (IMT)*. John er desuden aktiv borger i Sydhavnen og har været engageret i udviklingen af området gennem de sidste 35 år.

John har kendt til SydhavnsCompagniet fra vores begyndelse. Han var bl.a. med som inspirator i efteråret 1999, da jeg var ude og interviewe forskellige ressourcepersoner i Sydhavnen og med da der blev afholdt visionsmøde ift. afdække hvilke indsatser og mål det nye projekt, SC, skulle varetage. Herefter indsendte en tværsektoriel ansøgning om at oprette SydhavnsCompagniet som et socialpolitisk udviklingsprojekt og John har været med til at præge organisationen siden. John har været aktiv i en lang række forskningssammenhænge herunder ift. byudvikling samt forskning i demokrati og ulighed. John har senest været med i oprettelsen af Center for arktiske studier, CAS, på RUC, som bl.a. arbejder med udsatte grønlanderes situation. Et fokusområde som er yderst relevant ift. den forøgede gruppe af udsatte grønlandere der befinder sig i Sydhavnen. Hertil kommer at John har været kommunalpolitisk aktiv og således er velbevandret ift. Borgerrepræsentationens politiske og forvaltningsmæssige forretningsgange og kulturer. Vi byder John varmt velkommen.

SydhavnsCompagniet er partipolitisk uafhængig men socialpolitisk aktiv. Vi er således repræsenteret i en række udvalg og råd som bl.a. omfatter Lokaludvalg Kgs. Enghave, København Udsatteråd og i det lokale Frivilligcenter, Hjemløsedagen, Tippen Syder partnerskabet og Aktørnetværket. Vi er desuden kommet med i samarbejde omkring Huset2450, som har fokus på børn og unge tilbud, hvilket ligger godt i tråd med vores fokus på at styrke vores indsatser for udsatte familier. Derudover er vi repræsenteret i SOCIUS *Tænketaank for Social bæredygtighed* og har i 2020 taget initiativ til at starte "*Aftenskole Sydhavn, SydhavnsCompagniet*" og meldt os ind i Kooperationens interessefællesskab. SydhavnsCompagniet er og bliver en social politisk agent en stemme for de borgere, som står uden stemme i den offentlige debat.

Jeg vil herefter berette om vores to som aktivitets- og samværstilbud (Serviceloven § 104) MedborgerCenter Sydhavn og Clean House 2.0. Fælles for dem er at de er blevet justeret til ift. begrænsede pladser/åbningstider samt suppleret med flere udeaktiviteter.

### 1. MedborgerCenter Sydhavn

MedborgerCenter Sydhavn bliver opsøgt af mange borgere, som henvender sig med forskellige behov for hjælp og støtte. Målgruppen af vores AST brugere rummer komplekse problemstillinger ift. psykiatri, misbrug og ift. fattigdom. Herudover er AST målgruppen endvidere underrepræsenteret ift. de gængse socialøkonomiske parametre som sundhed, uddannelse, arbejde etc.

I SC retter vi fokus mod social integration, hvorfor vi er åbne overfor alle medborgere der ønsker at indgå i rummelige fællesskaber. Frivilligheden er gennemgående for indsatserne i SC og mange i vores frivilligtrup er samtidig brugere af nogle af vores mange tilbud, således har vi mange såkaldte brugerfrivillige. Vi er af den overbevisning at alle som udgangspunkt skal have mulighed for at bidrage aktivt til fællesskabet uanset hvor mange ressourcer og kompetencer de har.

I 2020 konstaterede vi at flere (løst strukturerede) netværk henvendte sig til os med behov for adgang til lokaler 'Nøgleklubber'. Et eksempel herpå er et spisefællesskab for grønlandere, udsatte børnefamilier, selvhjælpsgrupper hvoraf flere er ift. misbrugsproblematikker som NA, AA og CA. Vi vil arbejde videre på at generere en større synergi indsatserne imellem.

Grundet Covid19 har vi indført en fast udedag, med fokus på friluftsliv. I den forbindelse har vi også deltaget i en række events via LandsForeningen af væresteder, LVS. I forbindelse med vore naturaktiviteter fik vi gennem LVS uddannet 6 frivillige som fik en uddannelse i at lave insekthoteller og formidle om biodiversitet. Disse frivillige modtog et flot diplom som "Insekthotel-direktører." Vi har været ude i naturen og motionere, hvor vi gennem LVS vandt Dammarks bedste stemningsfoto. Der er gjort en stor gensidig indsats, blandt alle med relation til SC, for at holde humøret oppe i en svær tid. Så prisen for bedste stemningsfoto var velfortjent.

### 2. Clean House 2.0

Clean House (CH) er Københavns eneste tilbud af sin art. Her har vi et misbrugsfrit miljø og et fællesskab, som kan støtte borgere i at forblive misbrugsfrie. Det bærende element i tilbuddet er socialfaglige rammer, der kan sikre trygheden og udviklingen i et tilbud der i høj grad er karakteriseret ved et brugerdrevet miljø. Ved den socialfaglige tilgang med bl.a. recovery- og rehabilitering samt en peer to peer-orienteret tilgang skabes et solidt efterværn mod tilbagefald i misbrug og kriminalitet. Ud over de socialfaglige værktøjer og de fysiske rammer skabes nye relationer ml. brugerne, som bliver til netværk der fastholder målgruppen i en konstruktiv udvikling der forebygger tilbagefald og styrker muligheden for et liv uden misbrug og kriminalitet.

Målgruppen er borgere, der er kommet ud af misbrug af centralstimulerende stoffer og har brug for yderligere støtte. Målgruppen har brug for et *efterværn* der tilbyder samvær, aktiviteter og udvikling med andre der er eller har været - i samme situation. Nogle er kommet ud af misbrug ved hjælp af (ophold på) behandlingsinstitutioner, mens andre er kommet ud af misbrug på andre måder. Nogle er nyligt blevet misbrugsfri mens andre har været misbrugsfrie i en længere periode. Fælles for borgerne er at de står i en livssituation hvor de har brug for et socialfagligt støttende miljø for at forblive misbrugsfrie.

Efter nogle år med kamp for at sikre overlevelsen af Clean House var det dejligt at projektet kom med i budgetaftale for 2020-23. I 2020 kunne vi tilbyde brugerne mere stabile forhold, hvor de ikke skulle være bange for nedlukning.

Det ville være en fejl at forsøge at genopbygge det tidligere Clean House tilbud, da tiden og rammerne i dag er fuldstændigt ændrede. Det er vigtigt at følge med tiden og tage de bedste ting med fra fortiden og lade den nuværende brugergruppe og deres behov definere vores nye tilbud. Det er vi rigtigt godt i gang med og selvom rammerne er mindre så har vi i dag et langt mere tidssvarende tilbud. Hertil kommer at vores to forskellige AST tilbud lader sig inspirere af hinanden og skaber synergier sammen med vores øvrige indsatser. Et fokusområde der bliver lettere at udvikle efter Covid19 pandemien. Der er blevet udviklet en omsorgsfuld kultur båret af en kernegruppe som engagerer sig og tager ansvar for eget liv og udvikling. Sammen med personalet udgør denne kernegruppe nu ryggraden i driften og udviklingen af CH. Clean House modtog i 2020 en pris fra Gadens stemmer som er en organisation som tilbyder byvandring, kanalrundfarter og foredrag, med fokus på guidens personlige historie fra et liv på bagsiden af samfundet.

### 3. Det Gamle Posthus

Vi har omdannet Sydhavnens tidligere posthus til en oplevelsescafe, med en scene og en kreativ *butik* med salg af egne nicheproduktioner såvel som af genbrugseffekter. I den forbindelse kan det oplyses, at vi har indgået en samarbejdsaftale med hhv. Glostrup genbrugsstation og Bispeengens genbrugsstation. Derudover har krea-team fortsat deres virke periodisk grundet Corona situationen. De fik bl.a. fremstillet en ny produktion mundbind. Vores krea-rum anvendes som systue og til workshops mv. Vi har indgået et samarbejde om aftenskolevirksomhed, således at der også udbydes undervisning i portrætmaleri mv. men rummets potentialer er langt større. Derfor arbejdes der på at udnytte potentialet og udfolde flere aktiviteter i 2021, hvor det bl.a. er et mål at etablere et smykkeværksted.

## Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Det Gamle Posthus har fortsat den positive udvikling med afgørende midler fra hhv. Veluxfonden og OAK Foundation Denmark. Midlerne fra OAK har været afgørende for udviklingen af et tilbud som undervejs har gjort en forskel for mange enkeltpersoner, grupper og hele lokalsamfundet og vi har været heldige og modtaget supplerende midler til at sikre bedre forhold for udsatte borgere i den svære højtids, jul og nytår samt en bevilling til at støtte op om udviklingen ift. udsatte borgere i drikkefællesskaber i det offentlige rum. Med Veluxfonden er det lykkedes os at udvikle et metodeudviklingshæfte i samarbejde med Socialt Udviklingscenter SUS som har givet fornyet indsigt i frivillighedsarbejdet som bliver et fremadrettet aktiv for os.

Overordnet set er vi stolte af at lykkes med at integrere et stort aktiv, som Det Gamle Posthus er, med 'den gamle' tradition og kultur. Dette kræver stor organisatorisk og personalemæssig fleksibilitet og engagement.

Grundet Covid19 situationen bød 2020 selvfølgelig ikke på lige så mange sociale og kulturelle arrangementer som de foregående år. Vores forretningsdel har således været lukket ned sammen med øvrige liberale erhverv.

### **4. Lokalt forankret beskæftigelsesindsats; 'Lokalværdi'**

Vi har de sidste år haft en rammeaftale med Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen (BIF) om løbende at have 36 borgerforløb af 26 ugers varighed i 12 timer ugl. Belægningsgraden har i år været præget af perioder med nedgang grundet Covid-19 restriktioner hvilket også har betydet, at vi i perioder har omlagt vores indsatser til digitale forløb. De borgere der henvises til forløb er ikke jobparate men aktivitetsparate og typisk undtaget 225 timers reglen, hvilket vil sige, at de fra jobcentrets side er vurderet til at have en arbejdsevne under fem timers ordinært arbejde ugentligt. For langt hovedparten af borgerne gælder det, at de primære årsager hertil er en rusmiddel-problematik, psykisk sårbarhed, somatiske og bevægeapparat lidelser og komplekse sociale problemer. Lokalværdi udmærker sig bl.a. ift. andre lokalt forankrede beskæftigelsesindsatser ved at have en bred vifte af interne praktikker, hvorfor vi kan rumme de fleste og ikke afviser borgere kommunen ønsker i forløb.

2020 har været et år, hvor vi har videreudviklet på en række gode samarbejder til gavn for borgerne. Vi har brobygget til forskellige indsatser og er i stor udstrækning lykkedes med at hjælpe mennesker til at finde fodfæste i interne arbejdsfællesskaber, men også i eksterne fællesskaber på arbejdspladser. Af centrale samarbejder kan nævnes Socialforvaltningens Sundhedsteam, Rusmiddelcentrene, Jobcenter Lærkevej, IPS indsatsen i SV, Frem boldklub, Glostrup og Bispeengens genbrugsstationer, og lokale virksomheder som Byens Tag og Facade og Saxo Solution som vi samarbejder videre med i 2021.

I evalueringen bliver vi selvfølgelig målt på hvor mange der kommer i uddannelse/beskæftigelse (herunder småjob/løntilskud/virksomhedspraktik). Vi har tidligere haft en række supplerende evalueringsparametre som gav god mening ift. at understøtte progression i eget liv og udvikling. Det gjorde vi f.eks. ved at måle på forskellige indikatorer som pegede på sundhedsfremme og livsmestring. Sådan er det desværre ikke længere, men i 2020 er det dog lykkedes at få fået tilføjet et nyt succeskriterie i evalueringen, således at vi fremadrettet bliver målt på hvor mange borgere der indstilles til rehabiliterings-teamet med henblik på andet forsørgelsesgrundlag (Ressourceforløb/Fleksjob/Førtidspension).

Ud over den snævre beskæftigelsesfremmende indsats vi leverer, så formår vi med denne indsats (ret og pligt) at nå ud til nogle af de borgere, som er for desillusionerede til at række ud for at få hjælp. Dvs. at vi via vores beskæftigelsesindsats når ud til en gruppe borgere, som ofte er dårligere stillet end en del af dem, der opsøger hjælp i vores øvrige tilbud. Således formår vi via Lokalværdi at yde hjælp til en gruppe, vi ellers ikke ville komme i kontakt med. Vi forebygger ift. udsættelser af lejemål, yderligere social deroute og selvmord. Med beskæftigelsesindsatsen og vores metodiske tilgang bidrager vi til at flere borgere finder mening, fællesskab og værdighed.

### **5. SydhavnsCompagniets øvrige indsatser**

#### **Natur- og friluftsliv**

Naturen udgør et støttende miljø for indsatser ift. borgere med stress/PTSD, depression, vrede, tankemylder, angst, og andre psykiske udfordringer. Langt hovedparten i vores målgruppe kan nikke genkendende til disse udfordringer. Derudover rummer vi mange borgere som har svært ved at tage initiativ til at anvende naturen, men nyder det og opnår et stort udbytte når vi arrangerer natur- og friluftaktiviteter.

## Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Sammen med vores bruger og venskabsforening, Sydhavnsforeningen, råder vi over en Økohave på Karens Mindegrunden, hvor vi bl.a. eksperimenterer med biavl, højbede samt nyder vores overdækkede bålplads. Derudover råder vi sammen over en båd og div. aktivitetsudstyr, som bl.a. er bevilliget via midler fra Friluftsråddet. SC sidder med i partnerskabet Tippen Syder omkring Sydhavns Tippen, hvor vi bidrager til at værne om den vilde bynære natur. Vi oplever at behovet for natur og friluftaktiviteter er langt større. Det er derfor en strategisk beslutning at anvende naturen mere aktivt i vores sociale- og sundhedsfremmende indsatser i arbejdet for og med udsatte borgere.

### Tryghed og udsathed

Som lokalsamfundsaktør finder vi det vigtigt at arbejde for, at lokale borgere oplever området trygt. Samtidig finder vi det vigtigt at vi behandler de svageste ordentligt.

Der har igen i 2020 været et stort fokus på problematiske forhold på og omkring Anker Jørgensen Plads, hvor flere af misbrugsfællesskaberne har taget ophold efter nedlukningen af Mozarts Plads.

Forholdene omkring AJP har været uacceptable for alle parter. Lokaludvalget har politisk valgt at gøre Hørdumsgade til et alternativt byrum til (AJP). En plads til at aflaste presset på AJP som i 2021 let risiker at blive endnu større fordi der etableres nye skybrudsprojekter i Sydhavnen, hvor andre drikke fællesskaber pt. opholder sig.

Vi forudså - sammen med andre aktører - problemet inden det opstod og har siden råbt vagt i gevær. Der er desværre ikke fulgt de midler/indsatser med, som var nødvendige såfremt problemet skulle have været forebygget. I den forbindelse kan det oplyses at vi er koordinerende for *Aktørnetværket* som rummer følgende aktører: AKB, SOF Gadekontakten Opsøgende gadeplans team, Områdefornyelsen, Kvarterhuset, Politiet, Kgs. Enghave Lokaludvalg, Teknik og Miljø forvaltningen, Sikker By foruden SC. Det er et centralt netværk hvor udveksling af informationer samt koordineringer og sparring er centrale.

Vi har valgt at forholde os mere aktivt på gadeplan ved at forsøge at implementere de ønsker der (lokal)politisk har været fremsat. Her har vi været taknemmelige for en privat donation fra OAK Foundation Denmark, som har bevirket at vi har kunne anvende flere ressourcer til denne indsats end det ellers havde været muligt.

I sommeren 2020 blev der af Teknik og miljøforvaltningen opsat 2 stk. borde/bænkesæt samt skraldespande ved Hørdumsgade, i et forsøg på at tiltrække nogle af de borgere som tager ophold på AJP. For at understøtte dette arbejde har SydhavnsCompagniet iværksat en række initiativer, med opbakning fra bl.a. Lokaludvalget og Aktørnetværket. Vi vidste at det ville blive nærmest umuligt at flytte målgruppen, når der ikke blev tilbudt andet end et par borde /bænke sæt. På trods heraf lykkedes det os at samle en masse udefolk til events, møder og arrangementet og forholde os til de omtalte problematikker.

Vi anvendte således situationen til at afdække hvorfor brugerne ikke oplever Hørdumsgade som et kvalificeret alternativ til AJP. Det gav samtidig input til hvad der skulle til af "pull- og push- effekter" for hhv. AJP og Hørdumsgade underrummet, såfremt anvendelsen af AJP skulle mindskes væsentligt.

Selvom underrummet i Hørdumsgade forventeligt nok ikke er blevet anvendt i det omfang mange havde håbet, så var vores proces med drikkefællesskaberne succesfuld fordi:

- Vi oplever, at der er overraskende mange af brugerne, som er interesseret i at gå videre med at udvikle pladsen ved Hørdumsgade, selvom de ikke har anvendt den hyppigt hidtil. De finder stedet velegnet, men det kræver anlægsmæssige indsatser inden det vil blive et aktiv for gruppen.

- *Engagement og ejerskab:*

- Målgruppen ønsker at være medbyggende på visse anlægsopgaver sammen med SC's Handyteam
- De ønsker at bidrage med at udpege pladsmænd/ressourcepersoner som vil være bindeled til SC, såfremt der f.eks. opstår udfordringer der kræver socialfaglig indblanding.  
Det er en samarbejdsmodel vi tidligere har anvendt med stor succes på Mozarts Plads  
De ønsker selv at bidrage til at holde pladsen præsentabel (oprydning) samt at forestå vedligeholdelse af evt. blomsterbedet mv.
- De forskellige møder/aktiviteter har styrket relationerne. Vi har hentet mange gode og spændende

informationer - dels ved møder, dels ved tæt relationsarbejde via aktiviteter og hyppig dialog med brugeren på AJP

- Vi oplever på individniveau, at der er flere der tager imod hjælp af forskellig slags.
- Vi har fået fat i en større gruppe grønlandere, som i højere grad begynder at anvender SC's øvrige aktivitets- og samværstilbud. Derudover er de opsøgende på udvikling af deres muligheder i samarbejde med os. De ønsker at vi forsøger at skaffe økonomiske midler til at iværksætte en mere målrettet grønlanderindsats med dem. SC arbejder på at få en større bevågenhed på de udfordringer som den grønlandske gruppe har og sidder med i en arbejdsgruppe herom i Udsatterådet
- Vi står langt bedre rustet ift. fremtidige indsatser med målgruppen

Vi har løbende være i konstruktiv dialog med Lokaludvalget samt Borgmestrene fra hhv. Teknik og miljø, Socialforvaltningen samt med Overborgmesteren. Vi har i 2020 haft et godt samarbejde med studerende fra AAU, Ålborg Universitet København, ift. udviklingsmuligheder af et alternativt byrum i Hørdumsgade. Derudover har vi sammen med Kenneth Balfelt Team indsendt en ansøgning om udviklingen af uderummet i Hørdumsgade.

I nuværende stund håber vi på at der findes midler i overførselssagen til at finde midler til *sociale indsatser*, herunder det grønlandske fællesskab som lider en svær skæbne i Sydhavnen. Herudover at finde midler til at sikre at borgere, erhvervsliv og Sydhavnen i øvrigt igen kan være trygge på AJP og stolte over denne fine centrale plads. Endelig, at der findes anlægsmidler via TMF til at gøre Hørdumsgade plænen til et nyt attraktivt uderum for alle, men med særlig fokus på udsatte alkohol fællesskaber. Disse aspekter hænger unægtelig tæt sammen.

#### **Af sidste årsrapport fremgik forskellige fokuspunkter for 2020 som jeg vil forholde mig til.**

Det er i det forgangne år lykkedes os at indfri følgende forventninger ift.:

- At få mere handicapvenlige forhold i MedborgerCenter Sydhavn, etablering af en kørestolslift.
- At vinde udbuddet på beskæftigelsesområdet.
- At bidrage til at etablerer en lokal aftenskole; "*Aftenskole Sydhavn, SydhavnsCompagniet*" for at imødekomme forskellige borgerbehov.
- At forøge SC's bevillingsgrundgrundlag i samarbejde med København kommune Sikker By.
- Det lykkedes at markere vores 20 års jubilæum indadtil, med et flot jubilæumsarrangement i forsommeren til Skovtårnet ved Camp Adventure, Sjællands højeste punkt. Men udadtil tillod omstændighederne desværre ikke noget større arrangement. Der er en overvejelse om at gøre noget ekstra ved at kombinere et udskudt jubilæum med ud af "*Frivillig Fredag*", den 24. september 2021.

Derudover er det bl.a. lykkedes os:

- at få en samarbejdsaftale med Bispebuens genbrugsstation ift. at være aftager af forskellige genbrugsstrømme. Vi står således med mere og bedre genbrug til vores forretning end det har været tilfældet nogensinde tidligere.
- at indlede et samarbejde med Årstiderne, som vores handyteam producerer bakker til. Disse bakker er fremstillet af gulvbrædder (genbrug) som vi skærer til, samler og presser med lim, behandler med olie og sætter rammer på. Vi forventer at fortsætte og udvikle samarbejdet med Årstiderne som har åbnet en butik, Den gamle banegård, som er beliggende på banelegemet ved Otto Busses Vej. Det er et utroligt spændende byudviklingsområde som vi vil have stor fokus på i den kommende tid.

Alt i alt må siges at være et utroligt flot resultat i et utroligt vanskeligt år.

Grundlæggende finder vi det vigtigt, at organisationen værner om vores kerneværdier, samtidig med at vi styrker vores socialøkonomiske indsatser. Ved at bevare et fokus på selv at bidrage til at generere økonomi, forbliver vi proaktive og bevarer muligheden for at iværksætte sociale indsatser, hvor det er påkrævet. Vi vil derfor satse på at styrke vores socialøkonomiske indsatser og forsøge at etablere bæredygtige koncepter, som på sigt ikke skal være lige så afhængige af fortsatte bevillinger men i højere grad bære sig selv. SydhavnsCompagniet har igennem de sidste år udviklet sig til en stærkere organisation end nogensinde tidligere. Vi står således i en stærk position ifl. til at søge om fondsmidler og samarbejde med erhvervslivet (CSR).

## Økonomisk beretning 2020

*Fonde:* Vi ville ikke kunne løfte alle de opgaver og udfordringer, som vi gør, uden støtte fra fonde og puljer. Udover de statslige og kommunale bevillinger har vi modtaget støtte fra en masse andre aktører, som vi ønsker at takke. Det drejer sig til blandt andet OAK Foundation Denmark, VELUX Fonden, Vanføre Fonden og Friluftsrådet. Vi ønsker ligeledes at sige tak til Kgs. Enghave- og Nørrebro Lokaludvalg for såvel godt samarbejde som økonomisk støtte til afholdelse af diverse arrangementer for og med områdernes borgere. Vi takker Carl Ras for donationer af værktøj og endelig en stor tak for de flotte donationer fra Byens Tag og Facade, SAXO Solution og en lang række lokale erhvervsdrivende i (handelsstandsforeningen) som på forskellige vis har doneret gaver til vores særlige jul- og nytårs arrangementer.

*Skift af administrationsselskab.* Vi har de sidste par år overvejet at skifte administrationsselskab. Der blev forespurgt om anbefalinger blandt kredsen af beslægtede organisationer, hvorefter vi gik i dialog med to forskellige administrationselskaber ift. ydelser og priser. Jeg var desuden i dialog med vores revision herom inden vi skiftede fra SPIA APS til DanAccount ApS. Overdragelsen fandt sted medio 2020 med halvårsregnskabet og er foregået i godt samarbejde ml. parterne. Tak til SPIA for et langt og godt samarbejde.

Pr. 1. juli 2020 er administrationen af bogholderiet outsourcet til DanAccount, med henblik på at digitalisere og effektivisere bogholderiet. Jeg har sammen med DanAccount haft fokus på at optimere de eksisterende processer og procedurer hvor det var muligt.

Der er således implementeret bedre processer og procedurer, herunder månedlige afstemninger, budgettering, opfølgning på bevillinger, månedlig rapportering. Klargøringen af materialet til revisors årlige gennemgang er digitaliseret, og alle bilag findes og opbevares digitalt fra overdragelsestidspunktet til DanAccount. Derudover er der købt licens primo 2021 til elektronisk håndtering og scanning af udlægsbilag via udlægs-håndteringssystemet Pleo, som opererer sammen med det centrale økonomisystem e-conomic så SydhavnsCompagniet fremadrettet kan styre og administrere bogholderiet digitalt.

Vi er meget tilfredse med skiftet til DanAccount, og jeg er i tæt sparring med DanAccount med fortsat fokus på effektivisering for at skabe merværdi for SydhavnsCompagniet og nedbringe administrationen af det daglige bogholderi for medarbejderne i SydhavnsCompagniet.

*Juridisk rådgivning.* Med skiftet fra Spia var der også grundlag for at finde anden juridisk rådgivning. Således er vi blevet medlemmer i Kooperationen, som er en arbejdsgiver- og interesseorganisation for kooperative og socialøkonomiske virksomheder i Danmark. Vi har samarbejdet med dem længe og er glade for at være kommet med i et værdibaseret interessefællesskab, der ud over juridisk rådgivning forøger vores mulighed for at præge den socialpolitiske og socialøkonomiske dagsorden.

*Regnskab:* Det er i 2020 lykkedes for organisationen at skaffe bevillinger og fondstilskud til sociale aktiviteter for t.kr. 7.371. Det er mere end de forgangne år (2019: t.kr. 6.637). Vi har anvendt samtlige bevillinger og tilskud til de ansøgte formål.

Dertil kommer, at vi har genereret indtægter via vores socialøkonomiske indsatser (folkekøkken, genbrug og cafe mv.) på t.kr. 307. Årets egenindtægter er langt mindre end sidste år (t.kr. 492 i 2019). I den forbindelse skal oplyses, at vi har solgt en nedskrevet salgsvogn som vi opnåede en indtjening for på kr. 40.000. Når vi ser bort fra denne ekstraordinære indtægt, så udgør de resterende egenindtægterne kun kr. 267.139. Denne udvikling er selvfølgelig begrundet i Covid19 pandemien, som har haft en altafgørende betydning. Når vi ser bort fra salg af salgsvognen kan vi konstatere et fald i egenindtægterne på godt 45 procent, hvilket må siges at være markant. Vi har undersøgt statens muligheder for økonomisk compensation, men kom desværre ikke i betragtning. Socialstyrelsen har dog givet os en pulje på t.kr. 20, som vi vil anvende til ansøgte formål i 2021.

Samtlige af årets indtægter har vi anvendt i årets regnskab. Derudover har vi bidraget med yderligere midler fra vores egenkapital svarende til i alt t.kr. 371. Således har vi i 2020 bidraget med et beløb på kr. i alt t.kr. 678. Denne egenfinansiering er langt højere end tidligere år.

De samlede omkostninger for 2020 inkl. afskrivninger udgør kr. 8.072 (2019: t.kr. 7.319). Resultatet for året blev et underskud på t.kr. 371, som holdt sig inden for budgettet, da vi havde kalkuleret med et underskud, som følge af diverse prioritering og investeringer mv.

## Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Det skal i disse sammenhænge oplyses at vi i det forgangne år har anskaffet os *nye produktionsmidler* for en samlet værdi af t.kr. 362. Her er der bl.a. tale om CNC-fræser og lasercutter. Det giver os mulighed for at vi i de kommende år kan forøge vores egenindtægter. Med de nye produktionsmidler får vi desuden mulighed for at opkvalificere borgere til at betjene nye tidssvarende produktionsformer. Dertil kommer at vi har fået etableret en kørestolslift og således forbedret *de fysiske forhold* i vores Medborgercenter, med hjælp fra Vandførerfonden. Herudover har vi fundet *nye værkstedslokaler til vores handyteam*. Disse prioriteringer og investeringer har bl.a. positioneret vores projekt Lokalværdi til det beskæftigelsesudbud, som vi vandt ved udgangen af 2020. Vi blev nr. et ud af 7 ansøgere. De to vindende aktører får mulighed for at arbejde videre med aktivering af udsatte borgere længst fra arbejdsmarkedet. Et udbud som er gældende for de næste 3 år med mulighed for forlængelse til 4 år.

Det kan oplyses, at vi igen i år har undersøgt mulighed for at købe fast ejendom. Dette lykkedes ikke, men der er blevet sat en proces i gang ift. at undersøge muligheden for at opnå de bedste renter ift. erhvervslån, krav til procentvis egenfinansiering etc. I den forbindelse er det uheldigt at vi i år har været nødsaget til at anvende så stor en del af vores egenkapital. Det er selvfølgelig vigtigt at være konsolideret med en solid egenkapital for at komme i betragtning til et erhvervslån.

SydhavnsCompagniet står ved indgangen til 2021 med bedre produktionsudstyr, lokaler og øvrige faciliteter end nogen sinde tidligere. Dertil kommer en godt sammentømret personalegruppe og en fornuftig egenkapital. Alt dette tilsammen er af afgørende betydning for vores fortsatte udvikling og fremtidige virke.

Fonden udtrykker tilfredshed med årsregnskabet. Denne tilfredshed skyldes bl.a. prioriterede investeringer i fremtiden ift. at forbedre de fysiske rammer med mere handicapvenlige forhold og have skaffet yderligere relevante lokaler. Dertil kommer at produktionsperspektivet er styrket ift. at drive socialøkonomisk virksomhed (SØV) der var medvirkende til at vinde udbud på beskæftigelsesområdet. Vi står i dag med bedre rammer og vilkår for brugere, frivillige såvel som for organisationen øvrigt.

Vi går ind i 2021 med et budgetteret underskud på ca. t.kr. 250. Disse og yderligere midler - forventes fundet via diverse budgetforhandlinger, puljer og fonde.

Undertegnede takker bestyrelsen for igen i år at have udvist stor tillid. Uden denne tillid havde det ikke været muligt at fortsætte organisationens udvikling så intenst.

2020 blev et ekstra udfordrende år grundet Covid19. Alligevel har vi formået at levere flotte resultater på individ-, gruppe- og (lokalsamfunds-) niveau. Uden en stor frivillighedsindsats kombineret med en høj socialfaglighed blandt de ansatte samt gode netværk & samarbejdspartnere havde det ikke været muligt at løfte alle de omtalte indsatser så imponerende. Derfor en stor tak til alle jer.

Med venlig hilsen

Brian W. Lentz  
Direktør

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet for Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave for 2020 er aflagt i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreninger.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fragå fonden, og værdien kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter / tilskud

Indtægter / tilskud indtægtsføres i den periode, de anvendes.

### Eksterne omkostninger

#### Andre eksterne omkostninger

#### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter omkostninger til husleje, el og vedligeholdelse, rengøring m.v.

#### Øvrige driftsomkostninger

Øvrige driftsomkostninger omfatter omkostninger til kontorhold, telefon, småanskaffelser, vedligehold, mødeomkostninger, bogføringsmæssig assistancen og revision m.v.

### Omkostninger til aktiviteter

Omkostninger til aktiviteter indeholder de omkostninger til aktiviteter og arrangementer fonden afholder og materialer og udstyr forbundet hermed.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder alle direkte lønomkostninger, afsatte feriepenge til funktionærer samt diverse personaleomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter bankrenter og kursregulering af værdipapirer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Som følge af fondens almennyttige karakter påhviler der ikke fonden aktuel eller udskudt skat.

### Balancen

Balancen opstilles i kontoform.

### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver er optaget til skønnet handelsværdi på opstartstidspunktet og afskrives efter følgende tidshorizont:

Indretning af lejede lokaler 4 år

Afskrivningshorisonten er fastlagt i overensstemmelse med den daglige ledelses skøn og indenfor gældende praksis.

Aktiver med en anskaffelsessum under TDKK 14 pr. enhed eller aktiver med levetid under 3 år omkostningsføres i anskaffelsesåret. Avance eller tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anskaffede aktiver, der dækkes af tilskud, indregnes i balancen, såfremt anskaffelsessummen er over TDKK 14. Under passiver optages modsætningsvist posten "Periodiseret tilskud", der reduceres i samme takt som afskrivninger på aktivet.

### Værdipapirer

Værdipapirer optages til dagsværdi (kursværdi) pr. 31. december og kursreguleringer føres via resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender optages i regnskabet med reservation for eventuelle tabsrisici.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter forudbetalte indtægter.

Periodiserede tilskud indtægtsføres i takt med afskrivning på det aktiv, der er anskaffet for tilskuddet.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Indtægter / tilskud	1	7.298.549	7.129.482
Udbytte		0	1.650
Urealiseret kursgevinst, værdipapirer		-589	-1.414
<b>Indtægter</b>		<b>7.297.960</b>	<b>7.129.718</b>
Personaleomkostninger	2	-4.542.617	-4.196.230
Lokaleomkostninger	3	-997.655	-1.149.387
Øvrige driftsomkostninger	4	-1.122.824	-1.215.522
Omkostninger til aktiviteter	5	-931.718	-701.564
Bankrenter		-911	-8.577
<b>Omkostninger</b>		<b>-7.595.725</b>	<b>-7.271.280</b>
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>-297.765</b>	<b>-141.562</b>
Afskrivninger		-73.051	-47.952
<b>Årets resultat før skat</b>		<b>-370.816</b>	<b>-189.514</b>
Skat		0	0
<b>Årets resultat (underskud)</b>		<b>-370.816</b>	<b>-189.514</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-370.816	-189.514
<b>Disponeret</b>		<b>-370.816</b>	<b>-189.514</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Værdipapirer		264.927	265.516
Mellemregning, disponibel kapital		16.073	15.484
<b>Bundne Aktiver</b>		<b>281.000</b>	<b>281.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	346.910	0
Indretning af lejede lokaler	7	137.751	143.856
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>484.661</b>	<b>143.856</b>
<b>Anlægsaktiver og bundne aktiver</b>		<b>765.661</b>	<b>424.856</b>
Debitorer		45.400	573.559
Deposita		176.316	176.034
Diverse tilgodehavender	8	1.151.778	431.952
Mellemregning med daglig ledelse, medarbejdere		0	15.533
Mellemregning, bunden kapital		-16.073	-15.484
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.357.421</b>	<b>1.181.594</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	9	<b>658.123</b>	<b>1.981.268</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.015.544</b>	<b>3.162.862</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.781.205</b>	<b>3.587.718</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Grundkapital		281.000	281.000
Konsolidering		950.000	950.000
Overført resultat		129.488	500.303
<b>Fondskapital</b>	10	<b>1.360.488</b>	<b>1.731.303</b>
Feriepengeforpligtelse, langfristet (indefrosne)		180.567	112.960
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>180.567</b>	<b>112.960</b>
Gæld til det offentlige	11	7.290	6.248
Feriepengeforpligtelse, kortfristet		155.775	349.119
Mellemregning med daglig ledelse, medarbejdere		0	4.464
Periodeafgrænsningsposter	12	603.234	1.106.448
Depositum, nøglebrikker		1.000	1.000
Skyldige omkostninger	13	472.851	276.176
<b>Anden gæld</b>		<b>1.240.150</b>	<b>1.743.455</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.420.717</b>	<b>1.856.415</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.781.205</b>	<b>3.587.718</b>
Eventualforpligtelser	14		

## Noter

	2020	2019
<b>1. Indtægter / tilskud</b>		
København Kommune Udsatte	1.226.003	1.209.411
Mozarts Plads	500.000	500.000
Clean House jan-april	890.987	380.000
Clean House maj-december	85.800	576.521
PUF ressourcen	85.500	114.500
Kbh. §18 "Kom frit frem"	90.000	90.000
Kbh. §18 "Krea"	150.000	0
Velux Fonden	1.015.632	1.050.600
OAK Foundation	1.066.825	622.425
Partnerskab Ung Mor	122.000	124.000
Socialstyrelsen "Kom indenfor"	50.300	81.900
Øvrige bevillinger (under 100.000,-)	267.492	68.122
<b>Tilskud social aktivitet</b>	<b>5.550.539</b>	<b>4.817.479</b>
Beskæftigelsesindsats	1.820.000	1.820.000
<b>Tilskud, beskæftigelsesindsats</b>	<b>1.820.000</b>	<b>1.820.000</b>
Omsætning køkken / genbrug mv.	307.139	492.003
<b>Omsætning køkken / genbrug mv.</b>	<b>307.139</b>	<b>492.003</b>
	<b>7.677.678</b>	<b>7.129.482</b>
Tilskud anvendt til anskaffelser som er aktiveret	-403.157	0
Indtægt svarende til afskrivninger på aktiver dækket af tilskud	24.028	0
	<b>-379.129</b>	<b>0</b>
<b>Indtægter / tilskud</b>	<b>7.298.549</b>	<b>7.129.482</b>
Modtagne tilskud til sociale aktiviteter og beskæftigelsesindsats er i årets løb benyttet i henhold til bevillingerne.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	3.915.192	3.304.723
Regulering af feriepengeforpligtelsen	-111.257	126.177
Pensioner og omkostninger til social sikring	525.850	560.782
Uddannelse / kurser	215.244	208.406
Lønrefusion	-25.747	-27.080
Øvrige personaleomkostninger	23.335	23.222
<b>De samlede personaleomkostninger udgør:</b>	<b>4.542.617</b>	<b>4.196.230</b>

Personaleomkostninger omfatter løn, feriepenge og pensioner for ca. 8 ansatte i årets løn

## Noter

	2020	2019
<b>3. Lokaleomkostninger</b>		
Leje, lokaler	754.261	694.942
El, varme, rengøring mv.	134.219	131.320
Vedligeholdelse lokaler	77.367	312.912
Renovation	31.808	10.211
Reguleringer	0	2
	<b>997.655</b>	<b>1.149.387</b>
<b>4. Øvrige driftsomkostninger</b>		
Kontorhold	90.543	74.959
Forsikringer	46.666	57.127
Porto og gebyrer	18.077	15.814
Annoncer og pr-materiale	29.027	57.765
Telefon og IT	86.745	51.397
Gaver og repræsentation	5.699	11.773
Revision og regnskabsmæssig assistance vedr. tidligere år	-3.652	-1.816
Revision PWC	127.875	122.500
Anden juridisk rådgivning	6.750	12.500
Administration DanAccount	383.295	264.504
Inventar anskaffelse	229.315	458.043
Vedligeholdelse- leje af inventar	37.652	22.595
Kontingenter	35.353	40.590
Diverse	29.479	27.772
Ørediff.	0	-1
	<b>1.122.824</b>	<b>1.215.522</b>
<b>5. Omkostninger til aktiviteter</b>		
Friluftsliv	1.149	5.094
Forplejning , frivillige	183.808	111.505
Frivillig pleje	144.141	215.684
Værksted/Handy-team	52.346	14.893
Arrangementer	140.097	42.147
Deltagerbetaling udeliv. m.m (egenbetaling)	-2.000	-700
Aktivitetsudstyr	181.909	211.105
Husforbi	9.343	16.888
Transport / diesel /benzin/parkering	61.851	23.065
Bil, Båd, vedligeholdelse og drift	120.325	76.018
Salg Hus Forbi	-3.505	-14.136
Andre aktivitetsudgifter	42.255	0
Ørediff.	-1	1
	<b>931.718</b>	<b>701.564</b>

## Noter

	2020	2019
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Tilgang i årets løb	362.234	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>362.234</b>	<b>0</b>
Årets afskrivninger	-15.324	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-15.324</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>346.910</b>	<b>0</b>
<b>7. Indretning af lejede lokaler</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kostpris primo	191.808	191.808
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	51.622	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>243.430</b>	<b>191.808</b>
Af- og nedskrivninger primo	-47.952	0
Årets afskrivninger	-57.727	-47.952
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-105.679</b>	<b>-47.952</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>137.751</b>	<b>143.856</b>
<b>8. Diverse tilgodehavender</b>		
Diverse forudbetalinger	22.615	29.675
Diverse tilgodehavender	28.322	52.449
Udsatte./ SOA,- bevillinger	1.100.841	322.748
Div. Lønrefusion	0	27.080
	<b>1.151.778</b>	<b>431.952</b>
<b>9. Likvide beholdninger</b>		
Bank- Formue Flex	85.036	251.036
Arbejdernes Landsbank, konto 5371-0302644, NEMkonto	468.560	1.371.411
Arbejdernes Landsbank, konto 5371-0302652, puljekonto	3.671	271.197
Arbejdernes Landsbank, rente og medarbejderkonti	99.677	85.913
	<b>656.944</b>	<b>1.979.557</b>
Kontantkasser i alt	1.179	1.711
<b>Arbejdernes Landsbank, konto 5371-0242196, bunden Kontantkasser</b>	<b>1.179</b>	<b>1.711</b>
	<b>658.123</b>	<b>1.981.268</b>

## Noter

2020

2019

**10. Fondskapital**

	<b>1/1 2020</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>31/12 2020</b>
Grundkapital	281.000		281.000
Konsolidering	950.000		950.000
Overført resultat	500.303	-370.815	129.488
	<b>1.731.303</b>	<b>-370.815</b>	<b>1.360.488</b>

**11. Gæld til det offentlige**

Skyldig ATP mv.	7.290	6.248
	<b>7.290</b>	<b>6.248</b>

**12. Periodeafgrænsningsposter**

Forudbetalt, OAK	0	577.200
Periodiseret tilskud	379.128	0
Forudbetalt, Clean House	224.106	0
Forudbetalt, Københavns Kommune	0	529.248
	<b>603.234</b>	<b>1.106.448</b>

**13. Skyldige omkostninger**

Feriepengeforpligtelser ved gammel ferielov (gæld. frem til 31/8-2019)	14.482	3.368
Skyldig løn	0	2.508
Revision, regnskabs- og skattemæssig assistance	130.000	122.500
Diverse kreditorer	328.349	147.800
Skattekonto skyldig	20	0
	<b>472.851</b>	<b>276.176</b>

**14. Eventualforpligtelser**

Der påhviler institutionen huslejeforpligtelser, der pr. 31 december 2020 udgør TDKK 374.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Vagn Harly Michelsen

PID: 9208-2002-2-332392399002 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 20:07:16  
Underskrevet med NemID

### Martin Vive Ivø

PID: 9208-2002-2-604525924743 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 19:37:31  
Underskrevet med NemID

### Jakob Barfred

PID: 9208-2002-2-497496777366 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2021 kl.: 09:06:16  
Underskrevet med NemID

### Henrik Ulf Christensen

PID: 9208-2002-2-997062640367 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 20:22:10  
Underskrevet med NemID

### Dorthe Kynde Nielsen

PID: 9208-2002-2-367959322110 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 20:37:09  
Underskrevet med NemID

### Jan Fønss

PID: 9208-2002-2-946362869327 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 21:12:17  
Underskrevet med NemID

### Jette Anna Mathiesen

PID: 9208-2002-2-567680526130 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2021 kl.: 11:26:40  
Underskrevet med NemID

### Lene Rudolph Lund

PID: 9208-2002-2-674109282510 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 19:00:11  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 920820022392399002\2411889553

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Jeanette Heidi Jansen

PID: 9208-2002-2-690129371798 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 19:01:16  
Underskrevet med NemID

### Brian Wacker Lentz

PID: 9208-2002-2-424601517719 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2021 kl.: 19:05:31  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 96696906f1f2417889553

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Henrik Hornbæk

---

RID: 10193877

Tidspunkt for underskrift: 25-02-2021 kl.: 11:55:30

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 93062302nMX241804554