

Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Peter Sabroes Gade 1, st, tv.,

2450 København SV

CVR-nr. 27389562

Årsrapport for 2021

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Fondsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	15
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Noter	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og daglig ledelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger.

Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, den omhandler.

København SV, den 22-02-2022

Direktion

Brian W. Lentz
Direktør

Bestyrelse

John Andersen
Formand

Henrik Ulf Christensen
Næstformand

Severin Broberg
Medlem

Lene Rudolph Lund
Medlem

Lars Michael Reiff
Medlem

Jan Fønss
Medlem

Martin Vive Ivø
Medlem

Dorthe Kynde Nielsen
Medlem

Jacob Barfred
Medlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021, samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreninger samt revisions- og regnskabsinstrukser fra Københavns Kommune ("tilskudsbestemmelserne").

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om denne.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om denne er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lov om visse fonde og foreninger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreningers krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreninger og tilskudsbestemmelserne. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionspraksis, jf. tilskudsbestemmelserne, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionspraksis jf. tilskudsbestemmelserne, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis; og at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og aktiviteterne, der er omfattet af regnskabet.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det i overensstemmelse med god offentlig revisionsetik vores ansvar at udvælge relevante emner til såvel juridisk-kritisk revision som forvaltningsrevision. Ved juridisk-kritisk revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ved forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af aktiviteterne, der er omfattet af regnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige, kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Hellerup, den 22-02-2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33771231

Henrik Hornbæk

Statsautoriseret revisor

mne32802

Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave

Fondsoplysninger

Fond	Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave Peter Sabroes Gade 1, st, tv., 2450 København SV
Telefon	26888060
E-mail	brian.lentz@sydhavnscompagniet.dk
Hjemmeside	www.sydhavnen.dk
CVR-nr.	27389562
Stiftelsesdato	16-09-2003
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
Bestyrelse	John Andersen Henrik Ulf Christensen Severin Broberg Lene Rudolph Lund Lars Michael Reiff Jan Fønss Martin Vive Ivø Dorthe Kynde Nielsen Jacob Barfred
Direktion	Brian W. Lentz, Direktør
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
CVR-nr.	33771231

Ledelsesberetning

Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave Ledelsesberetning - Ledelsesberetning 2021

SydhavnsCompagniet (SC) er en social organisation som er etableret som en fond. Vi lejer os ind i bygninger og ejer forskellige materialer og maskinparker som et industriøkken, forskellige værksteder, en minibus og en mandskabsvogn og råder over en økologisk have etc. Vi har nogle driftsoverenskomst-aftaler med Københavns kommune og har vundet et udbud på beskæftigelsesområdet. Dertil kommer at vi søger forskellige statslige, kommunale såvel som private puljer og fonde for at imødekomme de mange udekkeede behov vi oplever i form af ensomhed, meningsløshed, hjemløshed såvel særlige behov for borgere som er psykisk sårbare og har selvværdsfattigdoms- og misbrugsproblematikker etc. Vi forsøger at generere midler der skaber mening, nærvær, glæde, udvikling, fællesskab og positiv udvikling og identitet på flere niveauer.

I 2021 har vi haft et kommunalt økonomis tilsyn af som vi klarede flot, uden anmærkninger. Derudover har vi haft et socialfaglig tilsyn hvor vi opnåede stor anerkendelse, som vi er stolte af. I den socialfaglige akkreditering opnåede vi en samlet score på 16 ud af maksimalt 18.

SydhavnsCompagniet har et godt samarbejde med bl.a. Mødrehjælpen og Københavns kommune om unge mødre. Et tværsektorielt samarbejde som har opnået stor anerkendelse. I 2021 blev Mødrehjælpen store indsats hædret ved at de modtog kronprinsparrets sociale pris. I den forbindelse var Kronprinsesse Mary i SydhavnsCompagniet. Ikke længe efter fik vi besøg af Socialminister Astrid Kragh i vores økologiske have. Flere af vores brugere var så benøvet over besøget at de talte om, at det næste besøg måtte blive af paven. Alligevel ventede der dem en stor overraskelse da SydhavnsCompagniet kort tid efter fik besøg af Kronprins Frederik. Kongehuset havde udvalgt SC som det aktivitets og samværstilbud i Danmark hvor Kronprinsen ville komme på besøg og klippe snoren til "Royal side-Run". En indsats Landsforeningen af væresteder (LVS) havde været med til at udvikle for væresteds-brugere som typisk ikke er så mobile at de løber med i Royal Run. Vi havde samlet nogle hold som gik "Royal-Run" med store smil, gode snakke og godt humør. Heriblandt var der mange af vores grønlandske borgere som deltog aktivt som fik udvekslet nogle ord med Kronprinsen på deres modersmål. Det var en kæmpe oplevelse og mange var glade for at de fik givet hånd til Kronprinsen og taget selfies med ham. Efterfølgende var der stor enighed om at vi kunne være stolte af at have så god en Kronprins. Flere af vores borgere gav udtryk for at denne oplevelse var en af deres livs helt store begivenheder.

SydhavnsCompagniet (SC) har igen i 2021 forestået en lang række sociale indsatser og har løftet flot i et godt og uvurderligt samarbejde mellem frivillige, aktiverede og personale. Alt i alt har vi i hele organisationen haft en berøringsflade til omkring 450 borgere gennem det forgangne år.

Ledelsesberetningen beretter om vores forskellige indsatser og løber over en periode fra januar 2020 til feb. 2022. Den er struktureret således, at jeg har inddelt den i 4 overordnede områder.

A) En overordnet præsentation af SydhavnsCompagniet.

B) Derefter berettes om vores to Aktivitetstilbud hhv. 1) MedborgerCenter Sydhavn og 2) Clean House samt om vores 3. Tryghedsfremmende indsatser ift. drikkefællesskaber og det nye byrum ved Hørdumsgade og Anonyme rådgivning

C) Herefter følger udviklingen af vores socialøkonomiske indsatser som udspringer fra 4) Det gamle Posthus samt om vores 5) Beskæftigelsesindsats; "Lokalværdi" samt 6) Sydhavnens Folkekøkken og cateringvirksomhed.

D) Derefter rundes der af med 7) Natur og friluftsliv og en 8) Økonomisk beretning 9) Afslutning

A. Præsentation af SydhavnsCompagniet SC blev startet i 2000 som et Boligsocialt udviklingsprojekt for at imødekomme et lokalt behov for at finde holdbare løsninger på massive sociale udfordringer. Vi startede som et tværsektorielt partnerskabsprojekt i 2000 med partnere fra NGOere, Bydelsforsøget Sydhavn, Københavns kommune og div. boligorganisationer. Målet var at projektet skulle udvikle sig til en stærk frivillig organisation der kunne iværksætte relevante sociale indsatser i takt med samfundsudviklingen. Vi arbejder for at fremme integration af samfundets udsatte borgere og arbejder empowerment inspireret med fokus på aktivt medborgerskab og frivillighed. Vi finder løsninger gennem vores arbejde med frivillighed og beskæftigelsesfremmende indsatser og et stærkt fokus på netværk og civilsamfund.

Ledelsesberetning

I 2003 blev SC stiftet som en fond (frivillig social organisation/NGO), og modtog en grundfinansiering til værkstedsaktiviteter mv. fra Københavns Kommune. Fonden er i dag en vidtfavnende organisation med en bred vifte af målgrupper og indsatser. Vi reinvesterer vores overskud i sociale og kulturelle indsatser for udsatte borgere og er således også en socialøkonomisk virksomhed (SØV). SC har lige siden vi startede forestået en lang række forskelligartede opgaver. Vi betegnes som en innovativ frivillige social organisationer, fordi vi ikke blot har traditionelle væresteder (AST-tilbud) eller er et projekt for udsatte borgere - men er en proaktiv civilsamfundsaktør med fokus på aktivt medborgerskab, og konstant forsøger at finde værdige og meningsfulde løsninger på komplekse problemstillinger. SydhavnsCompagniet er partipolitisk uafhængig men socialpolitisk aktiv. Vi er således repræsenteret i en række udvalg og råd som bl.a. omfatter Lokaludvalg Kgs. Enghave, Københavns Udsatteråd og i det lokale Frivilligcenter, Foreningen Hjemløsedagen, Partnerskabet Tippen Syder og Aktørnetværket, samt Huset2450, hvor vi har fokus på udsatte børnefamilier. Vi er medlem af Kooperationens interessefællesskab og repræsenteret i SOCIUS Tænketank for Social bæredygtighed og har senest taget initiativ til at starte "Aftenskole Sydhavn, SydhavnsCompagniet". SydhavnsCompagniet er og bliver en social politisk agent en stemme for de borgere, som står uden stemme i den offentlige debat.

B) Vores to aktivitets- og samværstilbud (Serviceloven § 104) 1. MedborgerCenter Sydhavn og 2. Clean House 2.0. og derudover har vi vores 3) Anonyme rådgivning og Opsøgende og tryghedsskabende indsatser ift. drikkefællesskaber ift. drikkefællesskaber i det offentlige rum mm.

1. MedborgerCenter Sydhavn bliver opsøgt af mange borgere, som henvender sig med forskellige behov for hjælp og støtte. Målgruppen af vores AST brugere rummer komplekse problemstillinger ift. psykiatri, misbrug og ift. fattigdom. Herudover er AST målgruppen endvidere under-repræsenteret ift. de gængse socialøkonomiske parametre som sundhed, uddannelse, arbejde etc. I SC retter vi fokus mod social integration, hvorfor vi er åbne overfor alle medborgere der ønsker at indgå i rummelige fællesskaber. Frivilligheden er gennemgående for indsatserne i SC og mange i vores frivilligtrup er samtidig brugere af nogle af vores mange tilbud, således har vi mange såkaldte bruger-frivillige. Vi er af den overbevisning at alle som udgangspunkt skal have mulighed for at bidrage aktivt til fællesskabet uanset hvor mange ressourcer og kompetencer de har. Nøgleklubber. Vi oplever en efterspørgsel fra flere (løst strukturerede) netværk som udspringer af vores aktiviteter eller som henvendte sig til os med behov for adgang til udfoldelsesrum/lokaler. Som eksempler herpå kan nævnes selvhjælpsgrupper for udsatte børnefamilier, misbrugsnetværker som NA, AA og CA. Dertil kommer andre tiltag som en brasiliansk frikirke og et film og hygge netværk etc. I 2021 har vi faciliteret et grønlandsk aktivitets og spisefællesskab med ca. 30 personer, hvor der typisk har været ml. 15-20 bruger brugere pr gang. Dette netværk har nu udvist interesse for at danne en grønlandsk forening i Sydhavnen. Vi vil i 2022 arbejde på at generere en synergi indsatserne imellem.

2. Clean House 2.0 Clean House (CH) er Københavns eneste tilbud af sin art. Her har vi et misbrugsfrit miljø og et fællesskab, som kan støtte borgere i at forblive misbrugsfrie. Det bærende element i tilbuddet er socialfaglige rammer, der kan sikre trygheden og udviklingen i et tilbud der i høj grad er karakteriseret ved et brugerdrevet miljø. Ved den socialfaglige tilgang med bl.a. recovery- og rehabilitering samt en peer to peer-orienteret tilgang skabes et solidt efterværn mod tilbagefald i misbrug og kriminalitet. Ud over de socialfaglige værktøjer og de fysiske rammer skabes nye relationer ml. brugerne, som bliver til netværk der fastholder målgruppen i en konstruktiv udvikling der forebygger tilbagefald og styrker muligheden for et liv uden misbrug og kriminalitet. Målgruppen er borgere, der er kommet ud af misbrug af centralstimulerende stoffer og har brug for yderligere støtte. Målgruppen har brug for et efterværn der tilbyder samvær, aktiviteter og udvikling med andre der er eller har været - i samme situation. Nogle er kommet ud af misbrug ved hjælp af (ophold på) behandlingsinstitutioner, mens andre er kommet ud af misbrug på andre måder. Nogle er nyligt blevet misbrugsfri mens andre har været misbrugsfrie i en længere periode. Fælles for borgerne er at de står i en livssituation hvor de har brug for et socialfagligt støttende miljø for at forblive misbrugsfrie.

Efter nogle år med kamp for at sikre overlevelsen af Clean House var det dejligt at projektet kom med i budgetaftale for 2020-23. I 2020 kunne vi tilbyde brugerne mere stabile forhold, hvor de ikke skulle være bange for nedlukning. I 2021 har der været afholdt en lang række sociale og kulturelle netværks-arrangementer med fokus på små og mere trygge og intime rammer. Mange af vores aktiviteter her er brugerbårne og brugerne/frivillige bidrager aktivt i driften og udviklingen af CH.

Ledelsesberetning

Vores to forskellige AST-tilbud lader sig inspirere af hinanden og skaber synergier sammen med vores øvrige indsats. Der er blevet udviklet en omsorgsfuld kultur båret af en kernegruppe som engagerer sig og tager ansvar for eget liv og udvikling.

3. Tryghedsfremmende indsats ift. drikkefællesskaber og det nye byrum ved Hørdumsgade og Anonyme rådgivning

De sidste år har der været et stort fokus på problematiske forhold på og omkring Anker Jørgensen Plads, hvor flere misbrugsfællesskaber har taget ophold efter nedlukningen af Mozarts Plads. Forholdene på og omkring AJP har længe været uacceptable for naboerne og de erhvervsdrivende såvel som for drikke-fællesskaberne selv. I 2020 leverede vi en stor social indsats ift. massive problemer på Anker Jørgensens Plads (AJP) og TMF opstillede nogle borde/bænkesæt ved Hørdumsgade. Selvom drikkegruppen ikke var interesseret i at flytte sig fra Anker Jørgensens Plads, så vedblev vi med at motivere dem samtidig med vi lyttede til deres ønsker og behov. Vi holdt møder og fremførte deres ønsker og behov til Lokaludvalg og kommune.

Lokaludvalget har valgt at gøre Hørdumsgade til et alternativt byrum til AJP og ultimo 2020 arbejdede vi på at finde midler i overførselssagen til at styrke de sociale indsats såvel som at finde anlægsmidler via Teknik og miljøforvaltningen (TMF) til at gøre Hørdumsgade plænen til et nyt attraktivt uderum, med særlig fokus på udsatte alkohol fællesskaber. Det lykkedes at finde midler til begge dele i overførselssagen. Derudover har vi fondsmidler fra OAK som har været værdifulde for indsatsen.

Men der var ikke mange der troede på at det kunne lykkes at motivere drikkegruppen til at forlade AJP. Trods stor skepsis fra alle sider, inkl. brugerne selv så er det lykkedes over al forventning. Der er blevet bygget en lille plads med stampet grus og et WC. Pladsen har et overdækket skur/shelter, blomsterkasser og borde/bænkesæt samt endnu et sted at stå i ly under teltdug. På pladsen er der lagt stampet grus og der er blevet opsat en hundegård tæt op imod pladsen. Der er blevet stiftet en forening af pladsens bruger og pladsen blev i efteråret indviet af TMF Borgmester Ninna Hedeager Olsen og der blev festet med lækker mad, musik og dans. Brugere har omdøbt pladsen fra "Pladsen på Hørdumsgade" til "Sydhavnens Grønne Plads", som foreningen nu også hedder.

Der er opnået et stort ejerskab fordi brugerne har været med til at træffe afgørelser hele vejen igennem. Det er ikke alt de har peget på som de har fået, men de føler sig hørt og imødekommet. Derudover har det været vigtigt for os at pladsen ikke blev lavet for dem, men med dem. SydhavnsCompagniets handyteam og Sundholms værksted har haft et godt samarbejde og har inddraget pladsens brugere. Nogle kunne deltage i planlægningsarbejdet andre i tømmerarbejdet mens andre igen deltog i beplantningen af blomsterkasserne etc.

Foruden et godt samarbejde med Socialforvaltningen og Teknik og miljøforvaltningen samt beboerforeningen Anker Jørgensens Plads, så ligger en væsentlig del af succesen i samarbejdet med *Aktørnetværket* som rummer følgende aktører: AKB, SOF Gadekontakten Opsøgende gadeplans team, Hjemløseindsatsen, Områdefornyelsen, Kvartershuset, Politiet, Kgs. Enghave Lokaludvalg, Teknik og Miljø forvaltningen, Sikker By foruden SC. Det er et centralt netværk hvor udveksling af informationer samt koordineringer og sparring er centrale. Vi er koordinerende for Aktørnetværket og har derudover en tæt ugentlig kontakt til gadeplansmedarbejderne som vi ligeledes koordinere indsatserne med.

Vi kan konstatere at der er en vækst af udsatte borgere med grønlandsk baggrund, som vi har et særligt fokus på. Vi håber at kunne bidrage til at udvikle en mere målgruppespecifik indsats for grønlandere i Sydhavnen og er ved at stifte Grønlandsk forening, Sydhavn. Endelig skal det oplyses, at når hovedparten af brugerne fra en offentlig plads flytter, sker der ofte det at andre flytter derhen. Vi er således opmærksomme på at det ikke er en problematik som er løst en gang for alle, men en indsats som vi bevarer fokus.

Vores Anonyme rådgivning leverede igen i år en stor indsats for borgere i en udsat situation. Den har været værdifuld ift. arbejdet med drikkefællesskaberne og væresteds brugerne, men vi leverer også en stor hjælp til alle andre borgere i Sydhavnen. Vi samarbejder godt med boligsociale medarbejdere og har også indledt et samarbejde med en økonomisk rådgivning.

C) Udviklingen af vores socialøkonomiske indsats udspringer primært fra 4) Det gamle Posthus samt om vores 5) Beskæftigelsesindsats; "Lokalværdi" samt 6) Sydhavnens Folkekøkken og cateringvirksomhed.

Ledelsesberetning

4. Det Gamle Posthus Vi har omdannet Sydhavnens tidligere posthus til en oplevelsescafe, med en scene og en kreativ butik med salg af egne nicheproduktioner såvel som af genbrugseffekter. I den forbindelse kan det oplyses, at vi i 2021 opsagde samarbejdsaftale med Glostrup genbrugsstation til fordel for udvidet samarbejde med Bispeengens genbrugsstation. Vi har haft nogle aftenskole kurser ift. betjening af vores nye maskinpark ligesom vi har indgået et samarbejde i vores smykkeværksted, som der er stor efterspørgsel på.

Posthusets værkstedspotentialer er langt større. Derfor arbejdes der i 2022 på at udnytte potentialet yderligere og udfolde flere aktiviteter i 2022, hvor genbrugsdelen neddrøses til fordel for cafe-, kunst- og værkstedsdelen. Det Gamle Posthus har fortsat den positive udvikling med afgørende midler fra hhv. Velux Fonden og OAK Foundation Denmark. Midlerne fra OAK har været afgørende for udviklingen af et tilbud som undervejs har gjort en forskel for mange enkeltpersoner, grupper og hele lokalsamfundet og vi har modtaget puljemidler til at støtte op om udviklingen ift. udsatte borgere i drikkefællesskaber i det offentlige rum. Ved udgangen af året modtog vi en spændende bevilling fra Veluxfonden hvor vi bl.a. har fået midler til VR-udstyr som vi bl.a. skal anvende til at fremme natur- og friluftaktiviteter. Vi ønsker at udvikle/styrke tilbud der anvender kulturen som løftestang for social integration. Her bliver vores samarbejde med aftenskolevirksomhed i Det Gamle Posthus helt central. Der skal i den forbindelse arbejdes frem mod en økonomisk forankring af Det Gamle Posthus. Overordnet set er vi stolte af at lykkes med at integrere et stort aktiv, som Det Gamle Posthus er, med 'den gamle' tradition og kultur. Dette kræver stor organisatorisk og personalemæssig fleksibilitet og engagement. Grundet Covid19 situationen bød 2021 heller ikke på lige så mange sociale- og kulturelle arrangementer som vi kunne have tænkt os. Men vi går ind i 2022 med midler til en række spændende arrangementer.

5. Lokalt forankret beskæftigelsesindsats; 'Lokalværdi.' Ved udgangen af 2020 vandt vi et udbud på beskæftigelsesområdet hvor vi blev nr. et ud af 7 ansøgere. De fire vindende aktører fik mulighed for at arbejde videre med aktivering af udsatte borgere længst fra arbejdsmarkedet. Et udbud som var gældende for 3 år med mulighed for forlængelse til 4 år (2024). Økonomien for de to projekter var budgetteret af Københavns kommune til kr. 7 mio. fordelt med hhv. kr. 5. mill. for udsatte området og kr. 2. mill. for integrationsområdet.

Ved første møde i 2021 blev præmissen for den ramme vi havde budt ind på ændret. Den samlede ramme var blevet reduceret fra kr. 7. mill. til 5. mill. Fordelt på hhv. udsatte området med 3 mill og integrations-området med kr. 2 mill. Sammen med de to andre NGOere gjorde vi kommunen opmærksom på vores frustration over denne behandling, men intet blev ændret.

Ved udgangen af 2021 blev aktørerne inviteret til et afsluttende møde i Beskæftigelses- og integrations-forvaltningen (BIF) hvor vi håbede på at den oprindeligt udbudte økonomiske ramme ville blive gældende for det kommende år. Desværre blev det ikke tilfældet, tværtimod. Det viste sig at forvaltningen havde besluttet at disponere anderledes over de 5 mill. end det tidligere havde været tilfældet. De ville opdele de 5 mill. ligeligt ml. de fire virksomheder, hvilket giver kr. 1,25 mill. til hver.

Konkret havde vi en forventning til et budget på kr. 2,5 mill. (halvdelen af 5. mill.) da vi bød ind på udbuddet. Et år efter udbuddet, ved indgangen til 2022 står vi med et budget på kr. 1,25 mill. Den behandling vi som socialøkonomisk samarbejdspartner til kommunen har fået er, at vores økonomiske ramme er blevet halveret på et år. På trods af denne massive økonomiske reduktion er vi jfr. udbuds-betingelserne forpligtet til at yde den indsats vi har indskrevet i det indleverede udbudsmateriale, selvom vi dengang opererede ud fra et helt andet økonomisk billede.

Vi er mange der har håbet på at Københavns kommune engang vil gøre sig fortjent til at blive nomineret/kåret til landets social-økonomiske kommune. Med den behandling er der desværre lang vej. Vi vil selvfølgelig gøre det nye BIF udvalg opmærksom på sagens udvikling og forventer en vis imødekommenhed.

Ud over vores økonomiske rammebetingelser så har vi et rigtigt godt samarbejde med medarbejderne i BIF. Vi oplever mere lydhørhed over for vores betragtninger, tættere kontakt og hurtigere respons end tidligere. Vi har i det forgangne år præsteret en flot indsats hvor vi har hjulpet mange borgere i job/uddannelse og afklaring. Derudover har vi hjulpet mange borgere til et mere værdigt liv med mere netværk og oplevelsen af større glæde og mening.

Ledelsesberetning

Vi har de forgangne mange år haft en rammeaftale med Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen (BIF) om løbende at have 36 borgerforløb af 26 ugers varighed i 12 timer ugl. Borgere som primært var i interne træningsbaner og bidrog i handy-, køkken- og serviceteamet mv.

Med den nye samarbejdsaftale er vores beskæftigelsesindsats ændret markant. Vi har ikke så mange borgere i interne praktikker og langt flere er i kortere forløb på fx 4, 5 eller 6 timer om ugen. Det har givet os nogle udfordringer ift. logistik, men vi står i den forbindelse bedre rustet i 2022. Den interne praktik som vi har størst fokus på i 2022 er køkken-indsatsen, da efterspørgslen på arbejdskraft til restaurationsbranchen er stor og køkkenindsatsen samtidig giver stor mening indadtil.

De borgere der henvises til forløb er ikke jobparate men aktivitetsparate og typisk undtaget 225 timers reglen. For langt hovedparten af borgerne gælder det, at de primære årsager hertil er en rusmiddel-problematik, psykisk sårbarhed, somatiske og bevægeapparat lidelser og komplekse sociale problemer. Ud over den snævre beskæftigelsesfremmende indsats vi leverer, så formår vi med denne indsats (ret og pligt) at nå ud til nogle af de borgere, som er for desillusionerede til at række ud for at få hjælp. Dvs. at vi via vores beskæftigelsesindsats når ud til en gruppe borgere, som ofte er dårligere stillet end en del af dem, der opsøger hjælp i vores øvrige tilbud. Således formår vi via Lokalværdi at yde hjælp til en gruppe, vi ellers ikke ville komme i kontakt med. Vi forebygger ift. udsættelser af lejemål og yderligere social deroute. Med beskæftigelsesindsatsen og vores metodiske tilgang bidrager vi til at flere borgere finder mening, fællesskab og værdighed.

6. Sydhavnens Folkekøkken og cateringvirksomhed. Vi oplever at spisefællesskaberne i værestederne har en stor værdi. Sydhavnens Folkekøkken serverer ikke blot et sundt og ernærende måltid. Vi skaber også et rum hvor man deler en oplevelse og via samtaler deler hvad der rører sig i ens liv. Et sted hvor man også mættes af nye input og god energi. Det kunne vi godt tænke os at udvide. Her vil vores køkkenindsats aldrig kunne blive indtægtsdækket. Vi oplever at Oplevelsescafeen har et stort uudnyttet potentiale. Vi har kurser og vi har salg af genbrug og produktion og vi har lidt salg fra cafeen. Såfremt vi kunne styrke Cafeelementet (køkken), så ville det kunne løfte huset og binde flere af aktiviteterne sammen. Derfor har vi fokus på at styrke dette element i 2022. Det kræver dog midler at starte køkkenvirksomheden op og den er selvfølgelig forbundet med en vis risiko for at indtjeningen ikke bærer frugt det første års tid.

Vi har i 2021 taget imod nogle eksterne cateringopgaver. Det har været større events som en Biodiversitets-konference for Københavns kommune med 350 deltagere. Her stod vi for blomster-udsmykning af lokalerne og conferenceforplejning for heldagsarrangementet. Det var en stor opgave men det gav rigtig mange gode opgaver og bragte brugere/aktiverede, frivillige og personalet sammen på en ny og værdifuld måde. Det gav mening, udfordring og perspektiv for borgere såvel som for organisationen. Derfor har vi forestået yderligere 2 større eksterne festarrangementer. Det viser sig at være en vej hvor vi skaber mening samtidig med at vi genererer overskud, også økonomisk.

På jobmarkedet er der efterspørgsel på arbejdskraft til restaurationsbranchen. Det er derfor værdifuldt for vores beskæftigelsesindsats at tilbyde interne praktikker for borgere som vil arbejde inden for restaurationsbranchen. Samlet set er køkkenindsatsen et væsentligt udviklingsspor som vi vil forfølge i 2022.

Grundlæggende finder vi det vigtigt, at organisationen værner om vores kerneværdier, samtidig med at vi styrker vores socialøkonomiske indsatser. Ved at bevare et fokus på selv at bidrage til at generere økonomi, forbliver vi proaktive og bevarer muligheden for at iværksætte sociale indsatser, hvor det er påkrævet. Vi vil derfor satse på at styrke vores socialøkonomiske indsatser og forsøge at etablere bæredygtige koncepter, som på sigt ikke skal være lige så afhængige af fortsatte bevillinger men i højere grad bære sig selv. SydhavnsCompagniet har igennem de sidste år udviklet sig til en stærkere organisation end nogensinde tidligere. Vi står således i en stærk position ift. at søge om fondsmidler og samarbejde med erhvervslivet (CSR).

D) Her følger 7) Natur og friluftsliv og en 8) Økonomisk beretning 9) Afslutning

Ledelsesberetning

7. Natur- og friluftsliv. Naturen udgør et støttende miljø for indsatser ift. borgere med stress/PTSD, depression, vrede, tankemylder, angst, og andre psykiske udfordringer. Langt hovedparten i vores målgruppe kan ikke genkende til disse udfordringer. Derudover rummer vi mange borgere som har svært ved at tage initiativ til at anvende naturen, men nyder det og opnår et stort udbytte når vi arrangerer natur- og friluftaktiviteter. Sammen med vores bruger- og venskabsforening, Sydhavnsforeningen, råder vi over en Økohave på Karens Mindegrunden, hvor vi bl.a. eksperimenterer med biavl, højbede samt nyder vores overdækkede blåplads. Derudover råder vi sammen over en båd og div. aktivitetsudstyr.

SC sidder med i partnerskabet Tippen Syder omkring Sydhavns Tippen, hvor vi bidrager til at værne om den vilde bynære natur. Vi oplever at behovet for natur og friluftaktiviteter er langt større. Det er derfor en strategisk beslutning at anvende naturen mere aktivt i vores sociale- og sundhedsfremmende indsatser i arbejdet for og med udsatte borgere. Vi har i 2022 et styrket fokus på havet og dets fortræffeligheder som spisekammer såvel som ift. mental sundhed.

Vores styrkede fokus på natur og friluftsliv er bl.a. blevet hyldet af et besøg af vores Socialminister Astrid Kragh som fik en rundvisning i vores Økohavne på Karens Minde grunden. Her blev hun bl.a. taget godt imod af 6 frivillige "insekthotel-direktører" som fremviste insekthoteller og formidlede om biodiversitet. Derudover havde vi besøg af Sophie Hæstorp Andersen (nuværende Overborgmester (A)) som kom forbi Økohaven og gik med på en dialogtur på SydhavnsTippen.

8. Økonomisk beretning. Det er i 2021 lykkedes for SydhavnsCompagniet at skaffe bevillinger og fondstilsbud til sociale aktiviteter for t.kr. 6.646. Vi har anvendt samtlige bevillinger og tilskud til de ansøgte formål og disse tilskud har gjort en stor forskel for borgere der befinder sig i en udsat situation. Dertil kommer, at fonden har genereret flere indtægter via vores socialøkonomiske indsatser end tidligere år. I 2021 genererede vi egenindtægter, der ligger ud over div. puljer og fonde, på t.kr. 2.142 som var udslagsgivende for, at vi opnåede flot et overskud på t.kr. 395. Det er ligeledes indsatser som er meningsfulde og værdigivende for enkeltpersoner såvel som for lokalsamfundet.

Resultatet for året blev et overskud på t.kr. 395, hvilket isoleret set er utroligt flot. Dette overskud skal dog sammenholdes med det foregående års underskud/investeringer på t.kr. 371 som blev tillagt fondens egenkapital. Set ud fra dette perspektiv har vores investeringer i 2020 båret frugt og vi har vendt en stort underskud/investering til et beskedent overskud på t.kr. 24. Det er vigtigt for en organisation som SC at have en god grundkapital. Det fremgår bl.a. af at vi 2021 modtog vi bevilling fra en stor privat fond, hvor det var en forudsætning for bevilling at vi kunne lægge et væsentligt beløb ud selv (ca. kr. ¾ mio.). Uden en stærk egenkapital ville vi ikke være i stand til at søge sådanne puljer.

Derudover kan det oplyses, at vi igen i år har undersøgt mulighed for at købe fast ejendom. Det blev dog ikke til et egentligt bud. I den forbindelse er det dejligt at vi i 2021 fik genskabt vores egenkapital, da det er vigtigt at være konsolideret med en solid egenkapital for at komme i betragtning til et fornuftigt erhvervslån. Endelig er der ofte krav til en væsentlig egenkapital når virksomheder byder ind på udbud. Derfor er det er med stor tilfredshed at organisationen konstaterer at investeringerne og fondsansøgningerne har båret frugt.

Vores egenindtægter stammer primært fra de tre overordnede socialøkonomiske indsatser som fonden driver. Det er hhv. vores a) beskæftigelsesindsats b) oplevelsescafe med genbrugsbutik og værkstedsproduktion b) køkken og cateringvirksomhed. Her er beskæftigelsesindsatsen den største indtægtskilde. Beskæftigelsesindsatsens indtægter udgjorde i 2021 t.kr. 1.605 ud af et budget på t.kr. 1.750. Ved udgangen af 2021 annoncerede Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen et økonomisk fald i kommunens budget for 2022 som resulterer i en forventet besparelse på kr. 0,5 mio. til SydhavnsCompagniet budgetramme for 2022. Vi har derfor i første omgang reduceret vores budget til beskæftigelsesindsatsen til t.kr. 1.250.

På jobmarkedet forekommer der pt. en efterspørgsel på personale til restaurationsbranchen. Vi har derfor fokus på at styrke vores køkkenindsatser med Sydhavnens Folkekøkken og catering. En strategisk udvikling der giver stor mening for vores målgrupper, såvel som for at binde vores indsatser bedre sammen og skabe synergi. Vi er i gang med at udvikle vores beskæftigelsestilbud således at vi ikke udelukkende sælger ydelser inden for den budgetterede udbudsramme. Vi ønsker at supplere disse indsatser ved at opdyrke nye meningsfulde områder inden for beskæftigelsesområdet, fremfor at spare og afskedige medarbejdere.

Ledelsesberetning

I 2021 er fonden igen blevet momsregistreret. Vi har således nogle indsatser hvor vi er momsfritaget (Det gamle Posthus og vores folkekøkken) mens der på vores beskæftigelsesindsats, produktion og catering-virksomhed er (split)moms.

Fonde: Vi ville ikke kunne løfte alle de opgaver og udfordringer, som vi gør, uden støtte fra fonde og puljer. Udover de statslige og kommunale bevillinger har vi modtaget støtte fra en række andre aktører, som vi ønsker at takke. Det drejer sig blandt andet om OAK Foundation Denmark, VELUX Fonden, TRYG Fonden, Vinci Foundation som i alt har støttet med t.kr. 2.327. Vi ønsker ligeledes at sige tak til Kgs. Enghave- og Nørrebro Lokaludvalg for såvel godt samarbejde som økonomisk støtte til afholdelse af diverse arrangementer for og med områdernes borgere.

9) Afslutning

SydhavnsCompagniet står ved indgangen til 2022 med bedre produktionsudstyr, lokaler og øvrige faciliteter end nogen sinde tidligere. Dertil kommer en godt sammentømt personalegruppe og en fornuftig egenkapital. Fonden udtrykker stor tilfredshed med det positive årsregnskab.

Alt dette er af afgørende betydning for vores fortsatte udvikling og fremtidige virke. Undertegnede takker bestyrelsen for igen i år at have udvist stor tillid. Uden denne tillid havde det ikke været muligt at fortsætte organisationens udvikling så intenst.

SydhavnsCompagniet vil fortsætte vores virke med fokus på social, lokal og global bæredygtighed. Vi skal vedblive med at arbejde netværksbaseret og skabe synergier med særligt fokus på at forbedre forholdene for borgere som befinder sig i en udsat situation, herunder udsatte alt fra børnefamilier til at støtte op om udviklingen af et fælleskab for udsatte grønlandere i Sydhavnen.

2021 blev igen et udfordrende år grundet Covid19. Alligevel har vi formået at levere flotte resultater på individ-, gruppe- og (lokal-)samfundsniveau. Uden en stor frivillighedsindsats kombineret med en høj socialfaglighed blandt de ansatte samt gode netværk & samarbejdspartnere havde det ikke været muligt at løfte alle de omtalte indsatser så imponerende. Derfor en stor tak til jer alle.

Brian W. Lentz

Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Fonden SydhavnsCompagniet, Settlementet i Kgs. Enghave for 2021 er aflagt i overensstemmelse med lov om visse fonde og foreninger.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fragå fonden, og værdien kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Indtægter / tilskud

Indtægter / tilskud indtægtsføres i den periode, de anvendes.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter omkostninger til husleje, el og vedligeholdelse, rengøring m.v.

Øvrige driftsomkostninger

Øvrige driftsomkostninger omfatter omkostninger til kontorhold, telefon, småanskaffelser, vedligehold, mødeomkostninger, bogføringsmæssig assistancen og revision m.v.

Omkostninger til aktiviteter

Omkostninger til aktiviteter indeholder de omkostninger til aktiviteter og arrangementer fonden afholder og materialer og udstyr forbundet hermed.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder alle direkte lønomkostninger, afsatte feriepenge til funktionærer samt diverse personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter bankrenter og kursregulering af værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Som følge af fondens almennyttige karakter påhviler der ikke fonden aktuel eller udskudt skat.

Balancen

Balancen opstilles i kontoform.

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver er optaget til kostpris på opstartstidspunktet og afskrives efter følgende tidshorizont:

Indretning af lejede lokaler	4 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Afskrivningshorisonten er fastlagt i overensstemmelse med den daglige ledelses skøn og indenfor gældende praksis.

Aktiver med en anskaffelsessum under TDKK 14 pr. enhed eller aktiver med levetid under 3 år omkostningsføres i anskaffelsesåret. Avance eller tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anskaffede aktiver, der dækkes af tilskud, indregnes i balancen, såfremt anskaffelsessummen er over TDKK 14. Under passiver optages modsætningsvist posten "Periodiseret tilskud", der reduceres i samme takt som afskrivninger på aktivet.

Værdipapirer

Værdipapirer optages til dagsværdi (kursværdi) pr. 31. december og kursreguleringer føres via resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages i regnskabet med reservation for eventuelle tabsrisici.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter forudbetalte indtægter. Periodiserede tilskud indtægtsføres i takt med afskrivning på det aktiv, der er anskaffet for tilskuddet.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Indtægter / tilskud	1	7.292.216	7.298.549
Udbytte		236	0
Urealiseret kursgevinst, værdipapirer		-2.381	-589
Indtægter		7.290.071	7.297.960
Personaleomkostninger	2	-4.102.486	-4.542.617
Lokaleomkostninger	3	-974.276	-997.655
Øvrige driftsomkostninger	4	-872.460	-1.122.824
Omkostninger til aktiviteter	5	-745.782	-931.718
Bankrenter		-4.223	-911
Omkostninger		-6.699.227	-7.595.725
Resultat før afskrivninger		590.844	-297.765
Afskrivninger		-196.305	-73.051
Årets resultat før skat		394.539	-370.816
Skat		0	0
Årets resultat (underskud)		394.539	-370.816
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		394.539	-370.816
Disponeret		394.539	-370.816

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Værdipapirer		262.546	264.927
Mellemregning, disponibel kapital		18.454	16.073
Bundne Aktiver		281.000	281.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	211.463	346.910
Indretning af lejede lokaler	7	76.893	137.751
Materielle anlægsaktiver		288.356	484.661
Anlægsaktiver og bundne aktiver		569.356	765.661
Debitorer		755.416	45.400
Deposita		176.608	176.316
Diverse tilgodehavender	8	1.131.052	1.151.778
Mellemregning, bunden kapital		-18.454	-16.073
Tilgodehavender		2.044.622	1.357.421
Likvide beholdninger	9	955.677	658.123
Omsætningsaktiver		3.000.299	2.015.544
Aktiver		3.569.655	2.781.205

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Grundkapital		281.000	281.000
Konsolidering		950.000	950.000
Overført resultat		524.028	129.488
Fondskapital	10	1.755.028	1.360.488
Feriepengeforpligtelse, langfristet (indefrosne)		180.566	180.567
Langfristede gældsforpligtelser		180.566	180.567
Gæld til det offentlige	11	5.491	7.290
Feriepengeforpligtelse, kortfristet		164.128	155.775
Mellemregning med daglig ledelse, medarbejdere		6.100	0
Periodeafgrænsningsposter	12	1.177.699	603.234
Depositum, nøglebrikker		1.000	1.000
Skyldige omkostninger	13	279.643	472.851
Anden gæld		1.634.061	1.240.150
Gældsforpligtelser		1.814.627	1.420.717
Passiver		3.569.655	2.781.205
Eventualforpligtelser	14		

Noter

	2021	2020
1. Indtægter / tilskud		
Kbh Medborgercenter	1.233.481	1.226.003
Mozarts Plads	500.000	500.000
Kbh Clean House	896.423	890.987
Clean House maj-december	0	85.800
PUF ressourcen	0	85.500
Kbh. §18 "Kom frit frem"	0	90.000
Kbh. §18 "Krea"	0	150.000
Velux Fonden	96.662	1.015.632
OAK FOUNDATION	477.000	1.066.825
Partnerskab Ung Mor	124.000	122.000
Socialstyrelsen "Kom indenfor"	0	50.300
Mindre bevillinger og donationer*	228.980	267.493
Periodiserede tilskud	-40.000	0
TRYG Fonden	1.000.000	0
Kbh Hørdumsgade	524.110	0
Tilskud social aktivitet	5.040.656	5.550.540
Beskæftigelsesindsats	1.605.180	1.820.000
Tilskud, beskæftigelsesindsats	1.605.180	1.820.000
Omsætning køkken / genbrug mv.	507.657	307.139
Omsætning køkken / genbrug mv.	507.657	307.139
	7.153.493	7.677.679
Tilskud anvendt til anskaffelser som er aktiveret	0	-403.157
Indtægt svarende til afskrivninger på aktiver dækket af tilskud	138.723	24.028
	138.723	-379.129
Indtægter / tilskud	7.292.216	7.298.550
Modtagne tilskud til sociale aktiviteter og beskæftigelsesindsats er i årets løb benyttet i henhold til bevillingerne.		
*Mindre bevillinger og donationer er givet til aktiviteter og anskaffelser m.v. og ikke egentlige driftsudgifter.		
2. Personaleomkostninger		
Løn og gager	3.436.859	3.915.192
Regulering af feriepengeforpligtelsen	74.821	-111.257
Pensioner og omkostninger til social sikring	472.833	525.850
Uddannelse / kurser	9.592	215.244
Lønrefusion	0	-25.747
Øvrige personaleomkostninger	108.381	23.335
De samlede personaleomkostninger udgør:	4.102.486	4.542.617

Personaleomkostninger omfatter løn, feriepenge og pensioner for ca. 7 ansatte i årets løn

Noter

	2021	2020
3. Lokaleomkostninger		
Leje, lokaler	756.614	754.261
El, varme, rengøring mv.	177.405	134.219
Vedligeholdelse lokaler	32.719	77.367
Renovation	7.538	31.808
	974.276	997.655
4. Øvrige driftsomkostninger		
Kontorhold	75.554	90.543
Forsikringer	45.300	46.666
Porto og gebyrer	11.904	18.077
Annoncer og pr-materiale	15.270	29.027
Telefon og IT	62.143	86.745
Gaver og repræsentation	647	5.699
Revision PWC - ekstra og rest tidligere år	-10.519	-3.652
Revision PWC	158.000	127.875
Anden juridisk rådgivning	18.328	6.750
Administration DanAccount	316.688	383.295
Inventar anskaffelse	96.786	229.315
Vedligeholdelse- leje af inventar	0	37.652
Kontingenter	58.494	35.353
Diverse	23.865	29.479
	872.460	1.122.824
5. Omkostninger til aktiviteter		
Friluftsliv	756	1.149
Forplejning , frivillige	233.771	183.808
Frivillig pleje	39.089	144.141
Værksted/Handy-team	24.797	52.346
Arrangementer	74.239	140.097
Deltagerbetaling udeliv. m.m (egenbetaling)	-640	-2.000
Aktivitetsudstyr	161.753	181.909
Husforbi	16.231	9.343
Transport / diesel /benzin/parkering	48.612	61.851
Bil, Båd, vedligeholdelse og drift	16.097	120.325
Salg Hus Forbi	-10.474	-3.505
Andre aktivitetsudgifter	141.551	42.255
	745.782	931.719

Noter

	2021	2020
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	362.234	0
Tilgang i årets løb	0	362.234
Kostpris ultimo	362.234	362.234
Af- og nedskrivninger primo	-15.324	0
Årets af- og nedskrivninger	-135.447	-15.324
Af- og nedskrivninger ultimo	-150.771	-15.324
Regnskabsmæssig værdi ultimo	211.463	346.910
7. Indretning af lejede lokaler		
	2021	2020
Kostpris primo	243.430	191.808
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	51.622
Kostpris ultimo	243.430	243.430
Af- og nedskrivninger primo	-105.679	-47.952
Årets afskrivninger	-60.858	-57.727
Af- og nedskrivninger ultimo	-166.537	-105.679
Regnskabsmæssig værdi ultimo	76.893	137.751
8. Diverse tilgodehavender		
Diverse forudbetalinger	34.178	22.615
Diverse tilgodehavender	43.730	28.322
Tilgodehavende bevillinger	1.026.457	1.100.841
Tilgodehavende Sydhavnsforeningen	26.687	0
	1.131.052	1.151.778
9. Likvide beholdninger		
Bank- Formue Flex	85.036	85.036
Arbejdernes Landsbank, konto 5371-0302644, NEMkonto	737.869	468.560
Arbejdernes Landsbank, konto 5371-0302652, puljekonto	3.671	3.671
Arbejdernes Landsbank, rente og medarbejderkonti	128.927	99.677
	955.503	656.944
Kontantkasser i alt	174	1.179
Arbejdernes Landsbank, konto 5371-0242196, bunden Kontantkasser	174	1.179
	955.677	658.123

Noter

2021

2020

10. Fondskapital

	1/1 2021	Årets resultat	31/12 2021
Grundkapital	281.000		281.000
Konsolidering	950.000		950.000
Overført resultat	129.489	394.539	524.028
	1.360.489	394.539	1.755.028

11. Gæld til det offentlige

Skyldig ATP mv.	5.491	7.290
	5.491	7.290

12. Periodeafgrænsningsposter

Periodiseret bevillinger (følger aktivet)	240.405	379.128
Forudbetalt, Clean House	0	224.106
Bevillinger vedrørende 2022	937.294	0
	1.177.699	603.234

13. Skyldige omkostninger

Feriepengeforpligtelser ved gammel ferielov (gæld. frem til 31/8-2019)	0	14.482
Skyldig løn	0	0
Revision, regnskabs- og skattemæssig assistance	120.000	130.000
Diverse kreditorer	56.259	328.369
Moms tilsvær	103.384	0
	279.643	472.851

14. Eventualforpligtelser

Der påhviler institutionen huslejeforpligtelser, der pr. 31 december 2021 udgør TDKK 265.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dorthe Kynde Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-367959322110

IP: 31.31.xxx.xxx

2022-02-23 07:28:02 UTC

NEM ID 

Henrik Ulf Christensen

Næstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-997062640367

IP: 5.103.xxx.xxx

2022-02-23 07:38:05 UTC

NEM ID 

Brian Wacker Lentz

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-424601517719

IP: 212.98.xxx.xxx

2022-02-23 10:49:28 UTC

NEM ID 

Martin Vive Ivø

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-604525924743

IP: 130.225.xxx.xxx

2022-02-23 10:52:58 UTC

NEM ID 

Lars Michael Reiff

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:27389562-RID:56137566

IP: 80.71.xxx.xxx

2022-02-24 09:58:41 UTC

NEM ID 

Severin Broberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: severinbroberg2020@gmail.com

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-02-24 10:56:57 UTC



John Andersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-419584146293

IP: 212.98.xxx.xxx

2022-02-25 06:06:05 UTC

NEM ID 

Lene Rudolph Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-674109282510

IP: 185.153.xxx.xxx

2022-02-25 07:36:42 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2W1Q3-2YF7G-4L2MQ-QVWEQ-6GVFO-45H4L

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Fønss

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-946362869327

IP: 109.57.xxx.xxx

2022-02-25 18:45:26 UTC

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-497496777366

IP: 193.169.xxx.xxx

2022-02-28 10:14:17 UTC

NEM ID 

Henrik Hornbæk

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret...

Serienummer: CVR:33771231-RID:10193877

IP: 83.136.xxx.xxx

2022-02-28 10:29:31 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2W1Q3-2YF7G-4L2MQ-QVWEQ-6GVFO-45H4L

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>